

AVIS PUBLIC

Avis de vente pour défaut de paiement de l'impôt foncier

Le présent avis est donné par la MRC des Basques, personne morale de droit public régie notamment par le Code municipal, ayant son bureau au 400-2, rue Jean-Rioux à Trois-Pistoles, province de Québec, G0L 4K0, ici représentée par monsieur Claude Dahl, directeur général et secrétaire-trésorier.

Les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les dispositions du Code municipal, au bureau de la MRC, le 8 juin 2017 à 10 h pour satisfaire aux taxes municipales et scolaires impayées, avec intérêts et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés avant la vente.

Les immeubles acquis dans le cadre de la vente pour taxes sont assujettis à un droit de retrait pendant une période d'un (1) an suivant la date d'adjudication (art. 1057 et suivants du Code municipal). Ils seront vendus avec bâtisses construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter.

Le prix d'adjudication de l'immeuble sera payable immédiatement en monnaie légale ou par chèque visé. À défaut du paiement immédiat, la personne faisant la vente remet sans délai l'immeuble en vente.

L'adjudicataire devra produire les documents suivants :

- **Personne physique** : Pièce d'identité avec photo de son identité, de la date et du lieu de naissance, adresse résidentielle complète et postale, s'il y a lieu et mandat ou procuration si elle représente une autre personne physique.
- **Personne morale** : Nom et forme juridique et Loi constitutive, adresse complète et postale du siège social, s'il y a lieu. Pièce justificative nommant le représentant de la personne morale et l'autorisant à enchérir lors de la vente au nom de la personne morale ainsi qu'une pièce d'identité.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-SIMON

1. Martine Gagnon et Léo Leclerc
TAXES MUNICIPALES, SCOLAIRES, INTÉRÊTS 2 351.66 \$

DÉSIGNATION

TITRE 12 951 816, 481 Route 132, Saint-Simon, Qc, G0L 4C0

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro QUATRE MILLIONS TROIS CENT TRENTE-SIX MILLE NEUF CENT VINGT ET UN (4 336 921) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Rimouski. Avec les bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, situé au 481 Route 132 dans la municipalité de Saint-Simon.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-SIMON

2. Jocelyn Berger
TAXES MUNICIPALES, SCOLAIRES, INTÉRÊTS 4 334.23 \$

DÉSIGNATION

TITRES 322 829, 273 732, 297 Route 132, Saint-Simon, Qc, G0L 4C0

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro QUATRE MILLIONS TROIS CENT TRENTE-SIX MILLE DEUX CENT SOIXANTE-SEPT (4 336 267) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Rimouski. Avec les bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, situé au 297 Route 132 dans la municipalité de Saint-Simon.

VILLE DE TROIS-PISTOLES

1. Succession Liboire Beaulieu
TAXES MUNICIPALES, SCOLAIRES, INTÉRÊTS 3 264.49 \$

DÉSIGNATION

TITRE 22 782 000, 19 rue Gauvreau, Trois-Pistoles, Qc, G0L 4K0

Un immeuble connu et désigné comme étant le numéro CINQ MILLIONS DEUX CENT VINGT-SIX MILLE HUIT CENT SEPT (5 226 807) du Cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Témiscouata. Avec les bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, situé au 19 rue Gauvreau dans la ville de Trois-Pistoles.

Prenez note : Des frais d'administration et de vente seront exigés par la MRC pour chacun des dossiers énumérés ci-haut.

Je certifie par la présente que la liste décrite ci-dessus constitue la liste officielle des ventes pour non-paiement de l'impôt foncier de la Municipalité régionale de comté des Basques pour l'année deux mille dix-sept (2017).

Donné à Trois-Pistoles, ce 16^e jour du mois de mars 2017

Claude Dahl, directeur général et secrétaire-trésorier